

НОВОСТИ РЕСПУБЛИКИ

СТУДЕНТАМ-МЕДИКАМ – ЦЕЛЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ В ОРДИНАТУРУ

Члены Комиссии по отбору претендентов на заключение договоров о целевом обучении рассмотрели списки претендентов на целевые направления, предоставленные медикам Северной Осетии в 28 вузах РФ. Напомним, по поручению Главы РСО-Алания Вячеслава Битарова приоритетное право было предоставлено выпускникам медицинских образовательных организаций, участвовавших в оказании медицинской помощи пациентам с COVID-19 в условиях госпиталей и отработавших не менее 30 дней.

В то же время около 40 льготных мест в ординатурах медицинских вузов по непонятным причинам не запрошены выпускниками СОГМА, несмотря на крайнюю востребованность редких специалистов в нашей республике, в частности, по судебной медицине. Комиссия единогласно приняла решение предоставить возможность воспользоваться льготными направлениями медикам, не отработавшим положенное количество часов в ковидной зоне вследствие заболевания или по другим объективным причинам.

По мнению Председателя Правительства РСО-Алания Таймураза Тускаева, при направлении на целевое обучение обязательно должен быть определен будущий работодатель абитуриента.

Комиссией также были рассмотрены списки кандидатов, претендующих на целевые места в высшие и специальные учебные заведения на другие специальности. Заявления выпускников школ комиссия начнет рассматривать после сдачи последнего ЕГЭ.

О БОРЬБЕ С ЗАБОЛЕВАНИЯМИ СЕРДЦА И СОСУДОВ

Председатель Правительства РСО-Алания Т. Тускаев провел совещание о ходе реализации ведомственной целевой программы РСО-Алания «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями» нацпроекта «Здравоохранение».

Т. Тускаев отметил, что создание условий для повышения качества лечения сердечно-сосудистых заболеваний в медучреждениях республики – одна из приоритетных задач, стоящих перед региональным правительством. С этой целью в Северной Осетии реализуется ведомственная целевая программа, основная задача которой – снизить показатель смертности от болезней системы кровообращения. В борьбе с сердечно-сосудистыми заболеваниями важно не только использовать современные медицинские технологии, оборудование, высокие профессиональные компетенции, но и выстроить систему профилактических мероприятий.

Было отмечено, что важным индикативным показателем, которого Северная Осетия должна достичь до 2024 года, является снижение уровня смертности от болезней системы кровообращения до 456 человек на сто тысяч населения, тогда как сейчас погибает 571 человек.

В своем докладе министр здравоохранения Тамерлан Гогичаев подробно рассказал о мерах, направленных на борьбу с болезнями сердца. К примеру, в последние годы на базе Республиканской клинической больницы функционирует Региональный сосудистый центр. До сих пор он располагал только одной ангиографической установкой, на днях здесь заработает еще один ангиограф, что позволит работать круглосуточно уже семь дней в неделю.

Высококвалифицированную помощь сердечно-сосудистым больным также оказывают в Северо-Кавказском медцентре в Беслане. Первичное звено службы функционирует на базе Моздокской ЦРБ, однако его необходимо дооснащать современным медоборудованием.

По мнению Т. Гогичаева, данная сфера медицины Северной Осетии сегодня нуждается в укреплении материально-технической базы.

Остро в республике стоит и вопрос нехватки квалифицированных врачей-кардиологов. Особенно это касается районных больниц. И к решению данной важной проблемы, по мнению Т. Тускаева, должны активно подключаться руководители поликлиник и стационаров. Сейчас в республике работает программа повышения квалификации докторов, есть возможность привлечь в районы квалифицированные кадры посредством соцпрограмм – «Земский доктор» и строительство индивидуального жилья для сельских специалистов по линии Минсельхоза.

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

ДВЕ БЕДЫ: ПОГОРЕЛЬЦЫ И КОРОНАВИРУС – НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ

Очередное аппаратное совещание 3 августа глава АМС Моздокского района Олег Яровой начал с подведения итогов прошедшей недели.

Празднование в Моздоке 90-летия со дня основания Воздушно-десантных войск РФ, несмотря на опасения, прошло с соблюдением его участниками воинской дисциплины – торжественно и достойно. Это ещё раз доказывает, что у нас воспитывают настоящих мужчин. Спасибо организаторам мероприятия!

Продолжается работа по оказанию помощи пострадавшим от пожара 21 июля жителям с. Ново-Георгиевского. Специально созданная комиссия при администрации района оценила ущерб по каждому из адресов. Помощь, как информировал куратор этого вопроса, начальник отдела ЖКХ, архитектуры и строительства Герман Багаев, тоже будет оказана соответственно масштабам ущерба. Акты на распределение одного миллиона рублей внебюджетных средств направлены в прокуратуру по запросу; экземпляры их будут вручены каждому из погорельцев, дабы исключить домыслы, уже распространяемые в соцсетях. О. Яровой сообщил, что должен поступить ещё один миллион рублей, который будет распределён по тому же принципу.

Начальник отдела по социальным вопросам Людмила Чинаева доложила: на 2 августа, по данным Роспотребнадзора, в Моздокском районе – 61 пациент с подтверждённым диагнозом

COVID-19, из них госпитализированы в республиканские клиники 14. Свадьбы и похороны, юбилеи и дни рождения, религиозные праздники – причины массового скопления граждан. При выявлении одного больного приходится тестировать на вирус десятки, а то и сотни контактировавших с ним людей, в том числе и медработников. До 500 мазков на анализы ежедневно забирается и отправляется в лабораторию моздокскими медиками. Выявляется много носителей вируса, болеющих – меньше.

Послабления даны для того, чтобы люди могли зарабатывать средства к существованию, а не для того, чтобы «расслабиться». С 3 августа в МЦРБ возобновлена плановая госпитализация по направлению из поликлиники и с отрицательным результатом по COVID-19. Начальник отдела по организации малого предпринимательства и торгового обслуживания Сергей Меньшаев рассказал о работе отдела по контролю соблюдения масочного режима субъектами торговли.

Начальник Управления образования АМС Моздокского района Неля Гаспарьянц сообщила: 12 общеобразовательных организаций готовы к началу учебного года на 100%. В 17 школах (в том числе Виноградненской и Троицкой, где идет капремонт) продолжаются ремонтные

работы. Детские сады посещают 1100 детей. О. Яровой обратил внимание на строящиеся объекты. В новой школе на 500 мест на ул. Юбилейной (отделение СОШ №3) окончены все внутренние работы, благоустраивают территорию, в ближайшей перспективе – строительство подъездной дороги. В «Кванториуме» ведутся работы по установке желобов и водосточных труб, замене кровли. После начнутся работы по благоустройству дворовой территории.

Глава администрации района сообщил о предстоящем на этой неделе рабочем визите Председателя Правительства РСО-Алания Таймураза Тускаева. Цель визита – строящиеся ФАПы, школа, СДК ст. Павлодольской, капремонт двух школ в Моздокском районе. Пора планировать объекты строительства, капремонта на 2021 год. Амбулатории в ст. Терской и с. Троицком нуждаются в ремонте. Как и старая амбулатория в с. Кизляр. Частник построил там новое здание для сельской амбулатории, пока не оформил договор дарения. Но уже понятно, что для такого количества жителей понадобятся оба здания – и старое, и новое.

Рассматривались на планёрке и проблемы строительства жилья для сельских специалистов, в том числе учителей и врачей. О. Яровой дал поручения ещё раз сверить документацию с правовым ведомством и конкретизировать источники софинансирования программ.

СЛАВА НАШИМ ЗЕМЛЯКАМ!

В ЧЕСТЬ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА ГЕОРГИЯ КАЛОЕВА

Три небольших села Весёловской АМС Моздокского района вполне могут претендовать на рекорд по количеству знаменитых выходцев на душу населения. В труде и в бою, в науке и спорте, в искусстве и политике – всюду прославляя земляки родные села Весёлое, Ново-Георгиевское, Комарово.

В с. Весёлом родился и Герой Советского Союза, участник Великой Отечественной войны полковник Георгий Александрович КАЛОЕВ.

«Сохранить достойную память о достойных людях!» – с таким девизом идет по жизни ещё один выходец из с. Весёлого – меценат, поисковик и просто патриот Станислав Дзобоев. Именно ему принадлежала идея увековечения памяти о Г.А. Калоеве, которому были посвящены торжества 2 августа в г. Владикавказе. Установлена мемориальная доска на стене многоквартирного дома на ул. Бибо Ватаева, где жил Герой после выхода в отставку. Впрочем, со стороны ул. Кирова этот угловой дом уже украшен мемориальной доской – ведь здесь жил и сам Бимболат Ватаев. Рядом с ней недавно появилось граффити – портрет полковника Калоева.

В этот же день, 2 августа, Воздушно-десантные войска РФ отмечали 90-летие со дня своего основания. Георгий Калоев имел к ним непосредственное отношение. В годы войны, будучи командиром батальона 302-го гвардейского стрелкового полка 100-й гвардейской стрелковой дивизии, он участвовал в разведывательно-диверсионной поисковой операции в районе Моздока, в десантной операции в районе Новороссийска, в боях на Малой Земле.

В послевоенные годы Георгий Александрович продолжил службу в ВДВ в должности командира 381-го и затем - 350-го гвардейских парашютно-десантных полков. И потому маршрут автопробега десантников прошёл по улице Б. Ватаева (на снимке). Соратники воздавали почести своему герою, а участники митинга встретили колонну аплодисментами. Мемориальную доску (триптих) открыл участник войны Александр Михайлович Пагаев с правнуком.

Имя Г.А. Калоева носит его родная школа – Весёловская средняя, где юные кадеты учатся продолжать славные традиции предшественников. Одна из улиц села – имени Георгия Калоева.



Юнармейский отряд в школе-интернате им. З.К. Тигеева завоевал право носить имя Героя Советского Союза Георгия Калоева. На Аллее Славы во Владикавказе к его бюсту ложатся живые цветы – об этом на мониторе был показан видеосюжет.

В сценарий торжественной церемонии, подготовленной Моздокским отделением ВООВ «Боевое братство» с участием Дзобоевых и Калоевых и проведённой ветераном авиации Владимиром Гречаным и молодым режиссёром Вячеславом Хабитовым, вошли выступления руководителя ветеранской организации Северной Осетии генерал-майора авиации Солтана Каболова, врио военкома республики подполковника Абрила Абдуллаева, представителя АМС г. Владикавказ и общественности Тамары Кайтуковой, юного историка Артемия Мирикова, правнучки Г. Калоева, кадетов Весёловской школы, юнармейцев школы-интерната г. Моздока. Стихи собственного сочинения на осетинском языке о Георгии Калоеве прочитал его юный тезка. Ещё один тезка прекрасно исполнил героическую песню под аккомпанемент осетинской гармоники. В почётном карауле выступили представители 58-й армии. Руководитель СОРОО «Наследники победителей» Пётр Гериев вручил грамоты С. Дзобоеву и А. Мирикову. Гостями митинга были конструктор, лауреат Государственной премии Руслан Ко-

маев, первый заместитель председателя МОД «Высший Совет осетин» Казбек Еналдиев, ветераны разных родов войск. Вспомнили и недавно ушедшего из жизни заместителя председателя Совета ветеранов республики, лётчика Руслана Бедоева, который считал Г.А. Калоева идеалом для подражания и наставником молодёжи.

Представители фамилии Калоевых помнят и передают новым поколениям биографии не одного Героя. Константин Калоев поблагодарил С. Дзобоева и всех моздокчан за сохранение памяти о славных земляках, поведал о других известных представителях Калоевых и призвал присутствовавших, в том числе меценатов, бережно относиться к имени каждого человека, достойного уважения.

Моздокчане гораздо больше знают о своих именитых земляках, чем о них написано в энциклопедиях. После митинга в неформальной обстановке вспоминали истории, в которых Георгий Калоев, с сиротского детства испытывавший много трудностей, проявлял остроумие и смекалку, весело шутил. А ещё вспоминали, как много лет назад, на очередной День Победы в Весёловском сельском клубе два Героя - Георгий Александрович Калоев и Хазби Шобицаевич Хугаев (Герой Социалистического Труда) виртуозно, на зависть молодым, плясали!..

Л. БАЗИЕВА.

АНТИТЕРРОР

ЕСЛИ ВЫ ОБНАРУЖИЛИ ПОДОЗРИТЕЛЬНЫЙ ПРЕДМЕТ...

НЕРЕДКО отмечают случаи обнаружения гражданами подозрительных предметов, которые могут оказаться взрывными устройствами. Подобные предметы находят в транспорте, на лестничных площадках, около дверей квартир, в учреждениях и в общественных местах. Как вести себя при их обнаружении? Какие действия предпринимать?

Если обнаруженный предмет не должен, как вам кажется, находиться в этом месте и в это время, не оставляйте данный факт без внимания.

Если вы увидели забытую или бесхозную вещь в общественном транспорте, опросите людей, находящихся рядом. Постарайтесь установить, чья она или кто мог её оставить. Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю (машинисту).

Найдя подозрительный предмет в подъезде своего дома, опросите соседей, возможно, он принадлежит кому-то из них. Если владелец не установлен, немедленно сообщите о находке в отделение полиции.

Если вы обнаружили подозрительный предмет в учреждении, как можно скорее сообщите о находке администрации или охране.

Во всех перечисленных случаях:
- не подходите близко к предмету;
- не позволяйте случайным людям прикасаться к подозрительному предмету, пытаться его обезвредить;

- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- постарайтесь сделать так,

чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки;

- зафиксируйте время обнаружения находки;

- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы, не забывайте, что вы являетесь самым важным очевидцем.

Помните: внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве маскировки для взрывных устройств используются обычные бытовые предметы: сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.

Объясните это вашим детям, родным и знакомым!

Не будьте равнодушными, ваши своевременные действия могут помочь предотвратить террористический акт и сохранить жизни окружающих!

Еще раз напоминаем: не предпринимайте самостоятельно никаких действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами, это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам и разрушениям!

Телефоны: УФСБ России по РСО-Алания: (88672) 59-73-11;

МВД по РСО-Алания: 59-46-00 (дежурная часть); 59-46-99 («телефон доверия»);

Следственное управление Следственного комитета России по РСО-Алания: 53-92-64 («телефон доверия»);

ГУ МЧС России по РСО-Алания: 25-84-32 («телефон доверия»).

Пресс-служба УФСБ России по РСО-Алания.

ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ

О ПРОФИЛАКТИКЕ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ

НОВАЯ коронавирусная инфекция передается от больного человека к здоровому через близкие контакты: когда кто-то чихает или кашляет рядом с вами, когда капельки слизи изо рта и носа больного попадают на поверхности, к которым вы прикасаетесь. Люди «серебряного возраста» – старше 60 лет – в группе особого риска. Именно у пожилых из-за нагрузки на иммунную систему возможны осложнения, в том числе такие опасные, как вирусная пневмония. Эти осложнения могут привести к самым печальным последствиям. Важно сохранить своё здоровье!

Постарайтесь реже посещать общественные места. По возможности реже пользуйтесь общественным транспортом, особенно в часы пик. Уменьшите число посещений магазинов и торго-

вых центров, МФЦ, банков.

Попросите своих близких или сотрудников социальной службы помочь с оплатой коммунальных услуг, приобретением продуктов или необходимых товаров дистанционно.

Если ваши близкие вернулись из-за границы и у них появились признаки простуды, ограничьте с ними контакты и настоятельно требуйте их обращения за медицинской помощью.

Часто мойте руки с мылом, гигиена очень важна для вашего здоровья. Мойте их после возвращения с улицы, из общественных мест, после прикосновений к упаковкам из магазинов, перед приготовлением пищи. Не трогайте грязными руками лицо, рот, нос и глаза – так вирус может попасть в ваш организм.

Запаситесь одноразовыми бумажными платочками. При кашле

и чихании прикрывайте ими рот и нос и выбрасывайте их сразу после использования.

Протирайте влажными салфетками для дезинфекции сумки, телефоны, книги и другие предметы, которые вы имели при себе в общественных местах и в транспорте.

Если вы заболели или почувствовали себя плохо (не только в связи с простудными признаками, но и из-за других проблем со здоровьем, например, из-за давления), не ходите в поликлинику, а вызывайте врача на дом.

Если вы подхватили простуду, а кто-то из ваших близких выезжал за рубеж в последние две недели, обязательно скажите об этом врачу. Он выдаст направление на анализ на коронавирусную инфекцию.

Берегите себя и будьте здоровы!

БЕРЕГИТЕ СЕБЯ И СВОИХ БЛИЗКИХ!

НЕСМОТЯ на большое разнообразие травм у детей, причины, вызывающие их, типичны. Это прежде всего – неблагоустроенность внешней среды, халатность, недосмотр взрослых, неосторожное, неправильное поведение ребенка в быту, на улице, во время игр, занятий спортом.

Естественно, возникновению травм способствуют и психологические особенности детей: любознательность, большая подвижность, эмоциональность, недостаток жизненного опыта, а отсюда – отсутствие чувства опасности.

Памятка для ребенка:
- не бегай по дому;
- не надо лазить по деревьям,

крышам сараев и гаражей;

- соблюдай осторожность, катайся на качелях;

- занимаясь в секциях и кружках, выполняй требования тренера, не залезай на турники без разрешения и не прыгай с них;

- находясь дома, не балуйся с газовой или электроплитой, со спичками;

- не играй с огнеопасными предметами, а также вблизи костра без присмотра взрослых;

- не пытайся самостоятельно отремонтировать неисправные электроприборы;

- не играй на стройплощадках, не подходи к работающей или оставленной без присмотра строительной технике;

- переходи дорогу только на зелёный свет светофора и только по пешеходному переходу; в местах, где нет светофора, не забывай посмотреть, нет ли машины, сначала – слева, затем – справа;

- не катайся на велосипеде по проезжей части дороги;

- играя в футбол или другие подвижные игры, не выбегай за мячом на дорогу.

Очень важно для взрослых самим правильно вести себя во всех ситуациях, демонстрируя детям безопасный образ жизни. Нельзя забывать, что пример взрослого для ребенка заразителен.

Берегите себя и своих близких!
ГБУЗ «Республиканский центр медицинской профилактики».

В ОМВД ВОЗОБНОВЛЕН НАБОР СОТРУДНИКОВ

В Отделе МВД России по Моздокскому району продолжается набор кандидатов-юношей на должности полицейских патрульно-постовой службы. Основные требования к кандидатам:

- возраст не старше 35 лет;
- служба в ВС РФ;
- моральная и психологическая устойчивость;
- прохождение военно-врачебной комиссии.

Кандидаты на службу проходят комиссию по отбору при начальнике ОМВД с участием представителей Общественного совета и ветеранов ОВД. Прием кандидатов проводится при соблюдении санитарно-эпидемиологических требований и по спецграфику.

По всем вопросам трудоустройства обращаться в кадровую службу отдела полиции по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 21. График приема: среда, четверг – с 10 до 13 часов и с 15 до 17 часов. Контактный телефон 3-45-04. При себе иметь средства защиты (медицинскую маску, перчатки).

ВЗАИМНОЕ УВАЖЕНИЕ НА ДОРОГЕ – ЗАЛОГ БЕЗОПАСНОСТИ!

В рамках республиканского профилактического мероприятия «Внимание: пешеход!» сотрудники Госавтоинспекции Моздокского района проводят профилактические беседы с пешеходами и водителями. Не только напоминают им о соблюдении Правил дорожного движения, но и призывают их быть бдительными и взаимовежливыми на дорогах.

Зачастую на дороге встречается и категория водителей, которых отличает недисциплинированность. Она может проявляться в разных формах – в виде прямого нарушения Правил дорожного движения и в виде совершения неправильных действий, создающих угрозу безопасности движения. Всякое пренебрежение правилами является нарушением транспортной дисциплины. Однако следует различать сознательные и несознательные нарушения.

На моздокских дорогах бывают такие ситуации, когда водители сознательно нарушают правила движения, даже понимая, что это может привести к аварийной обстановке, но не предпринимают никаких действий для предотвращения ДТП. Также встречаются и самоуверенные пешеходы, которые имеют привычку переходить дорогу вне зоны пешеходных переходов.

Многие люди, довольно спокойные и уравновешенные в обычной жизни, полностью теряют эти ценные качества на дороге. Помните, что взаимовежливость на дороге предотвратит любой конфликт!

Госавтоинспекция Моздокского района призывает водителей и пешеходов думать и заботиться не только о своём благополучии, но и о безопасности других участников дорожного движения.

Госавтоинспекция Моздокского района.



ПРИЗЫВ К ЧИТАТЕЛЮ

РОЩА СПОРТИВНАЯ, ИЛИ ХОРОШИЙ ОТПОР ЭПИДЕМИИ

Пропаганда здорового образа жизни – национальная политика государства. Это, бесспорно, верная позиция, но особенно она действенна, когда наглядна.

Парк Победы – не место для выпивох, не объект криминальной хроники, как это было в 90-е и нулевые. Нынче заходишь вечером под сень его деревьев, и никакой пропаганды ЗОЖ по ТВ или в газетах не нужно. Смотришь на людей, занимающихся спортом, и невольно хочется следовать их примеру.

На всех дорожках, асфальтированных и гравийных, проверяют силу ног бегуны всех возрастов парами, в одиночку и небольшими группами. Люди словно бегут навстречу силе сердца, сосудов и мышц. И убегают от инфарктов и инсультов. Да так резко, что хочется к ним присоединиться.

Группа парней после пробежки налегает на турники, брусья, рукоходы. Площадка, где всё это есть, – в правой части парка. Молодёжи там всегда достаточно. Но частенько заходят и спортивные пары, и семьи с детьми. Малыши с детства учатся видеть в спорте лучшего друга, тем более это легко, если родители подают добрый пример.

У детского пляжа и в левой части парка, недалеко от здания суда, – площадки с тренажерами. Тут раздолье для развития всех групп мышц. Никакого фитнес-клуба не надо. Какая благодать: прибежать в парк или приехать на велосипедах и уже разогретому телу дать нужную нагрузку. Да

ещё и бесплатно! И желающих сделать это всегда хватает. Тренажеры практически не простаивают. Иногда даже ждёшь, когда освободится нужный, но не сидишь без дела, а осваиваешь соседний.

А какие спортивные баталии разворачиваются на стадионе! Ряды болельщиков полны, а на футбольном поле – жарко от накала страстей! Любуешься этими детьми. Им не до сигарет, пива или ещё чего хуже. Они и сами выбрали правильную дорогу, и друзьям заразительный пример подают. У каждого, думается, друзей немало, а значит, сотни мальчишек и девчонок – в струе здоровой жизни, а не в болоте смертоносной зависимости.

В парке нет тренера, но стимулирует пример других. Воздух – свежий, а значит, любая тренировка только на пользу, даже очень непродолжительная. Конечно, много комаров, но зато они не дадут сидеть без движения.

Сегодня из-за коронавируса в парке Победы закрыт детский пляж – единственный разрешённый для купания водоём в районе. Но коварная инфекция не убила в людях силу духа, стремление быть здоровыми, а значит, счастливыми и жить как можно дольше. И на это так приятно посмотреть. Этому так приятно подражать.

Такой отпор назойливому заморскому вирусу, наверняка, очень действенный. Так, может, ударим спортом по его «короне»?!

Ю. ЮРОВА,
любитель велопрогулок в парке Победы.

СОВЕТЫ ТРАВНИКА

ХОЧЕТСЯ ПОМОЧЬ ТЕМ, КТО ОБРАЩАЕТСЯ С ПРОСЬБОЙ

Как-то позвонила мне внешкор районной газеты Алла Николаевна Петриченко, попросила прийти к ней и посоветовать, что делать с разросшимися комнатными растениями каланхоэ и геранью. Она предложила подрезать их, мол, уже в потолок упираются, или найти другое применение, даже взять себе. Пришёл, увидел и взял к себе «на фазенду» на лето. Хорошо им там, растут себе на приволье, а к зиме кому-то подарю.

Можно ли извлечь из этих растений какую-то пользу? Можно. **Герань** считалась когда-то символом мешательства, у многих стояла на подоконниках. А вы потрите листок герани в пальцах и почувствуйте, какой аромат! Успокаивает нервную систему, улучшает память. В квартире герань потихоньку «расставляет всё по местам», тонизирует, очищает от электрических смогов помещения, где работают телевизоры, компьютеры. А гиперактивных детей, между прочим, герань успокаивает, если её понюхать.

Мудрые предприниматели производят из растения гераневое масло. Недешёвое, кстати. Можно и самим нарезать листочки герани, сложить в банку, залить маслом растительным и поставить в тёмное место. Иногда помешивать. Через 21 день отделите листочки и процедите через марлю или дуршлаг – лекарство готово!

Каланхоэ – это цветок жизни. Быстро растёт на подоконнике. Вскоре получите целую апте-

ку, считай, бесплатную. Применять можно во многих случаях. Для устранения кровотечений нужно взять свежие листочки, промыть и пропустить через мясорубку. Из полученной массы отожмите сок, а кашицу переложите на марлевую салфетку и приложите к больному месту. Вот эта кашица способствует остановке кровотечений и устранению болей.

Применяют каланхоэ против воспалительных процессов в дёснах, для лечения горла и зубной боли. Для этого нужно промыть листочки растения, мелко нарезать и отжать из сырья сок. Затем соединить с 200 мл воды и протомить на водяной бане. Употреблять по 50 мл по четыре раза в сутки.

Растение используют также при варикозном расширении вен. Это касается в основном людей, которые подолгу работают за компьютером, дальнотойщиков, сидящих за рулём продолжительное время и т.д. Чтобы помочь им, нужно листочки каланхоэ измельчить, залить кипятком и кипятить на малом огне минут 20. Пропорции особого значения не имеют. Употреблять по 50-100 граммов целебного напитка трижды в день.

Людям при индивидуальной непереносимости, беременным женщинам и кормящим грудью матерям, а также маленьким детям принимать снадобье следует только после консультации с врачом.

А. ПРОКОПОВ.

ТВ – НЕДЕЛЯ

Понедельник, 10 августа

7 5.00, 9.20 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.55 Модный приговор 6+. 10.55 Жить здорово! 16+. 12.15 Время покажет 16+. 15.15, 3.05 Давай поженимся! 16+. 16.00, 3.45 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40, 1.25 На самом деле 16+. 19.40 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Желтый глаз тигра» 16+. 23.30 Т/с «Тот, кто читает мысли» 16+. 2.15 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55, 3.30 Т/с «Тайны следствия» 12+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Осиное гнездо» 16+. 1.50 Т/с «Доктор Рихтер» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 12+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Лесник. Своя земля» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 13.55 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.20, 19.35 Т/с «Морские дьяволы. Рубежи Родины» 16+. 21.00 Т/с «Ментовские войны» 12+. 0.40 Т/с «Свидетели» 16+.

К 6.30 Письма из провинции 12+. 7.00 Легенды мирового кино 12+. 7.30 Д/ф «Мария-Терезия - теща и свекровь всей Европы» 12+. 8.25, 22.05 Х/ф «Д'Артаньян и три мушкетера» 0+. 10.00, 19.30 Новости культуры. 10.15 Д/ф «Короли династии Фаберже» 12+. 10.55, 0.20, 20.55 Красивая планета 12+. 11.10 Абсолютный слух 12+. 11.50 Д/с «О временах и нравах» 12+. 12.20 Academia 12+. 13.10, 0.35 Молодежные симфонические оркестры Европы 12+. 13.50 Д/ф «Сокровища «Пруссии» 12+. 14.30 Спектакль «Чайка» 12+. 17.20 Цвет времени 12+. 17.30 Библийский сюжет 12+. 18.00 Полиглот 12+. 18.50 Больше, чем любовь 12+. 19.45, 1.45 Д/ф «Мария Терезия - теща и свекровь всей Европы» 12+. 20.40 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.10 80 лет Вениамину Смехову 12+. 23.35 Д/ф «Грустная музыка счастливого человека...» 12+. 1.10 Д/с «Запечатленное время» 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 16.50, 21.00 Новости. 6.05, 14.25, 0.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00 Футбол. Лига чемпионов. 1/8 финала 0+. 11.00 После футбола с Георгием Черданцевым 12+. 12.05 «Самый умный» 12+. 12.25 Футбол. «Брисбен Рорар» - «Сидней». 15.10 Шахматы. Онлайн-тур Магнуса Карлсена. «Grand Final» 0+. 15.40 Смешанные единоборства. Сделано в России 16+. 16.55 Футбол. Обзор Лиги Европы. 1/8 финала 0+. 18.55 Профессиональный бокс. 21.05 Все - на футбол! 12+. 21.50, 1.15 Футбол. Лига Европы. «Финал 8-ми». 0.00 Тотальный футбол 12+. 0.30 «Спартак» - «Сочи». Live». 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия 16+. 5.25, 6.15, 7.05, 8.00 Х/ф «Улицы разбитых фонарей» 16+. 9.25, 13.25, 13.40, 14.30, 15.30, 16.35 Х/ф «Улицы разбитых фонарей-7» 16+. 17.45, 18.40 Х/ф «Пятницкий» 16+. 19.30, 20.05, 20.55, 21.40, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Х/ф «Свои» 16+. 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.15 Т/с «Детективы» 16+.

Вторник, 11 августа

7 5.00, 9.20 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.55 Модный приговор 6+. 10.55 Жить здорово! 16+. 12.15 Время покажет 16+. 15.15, 3.05 Давай поженимся! 16+. 16.00, 3.45 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40, 1.25 На самом деле 16+. 19.40 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Желтый глаз тигра» 16+. 23.30 Т/с «Тот, кто читает мысли» 16+. 2.15 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55, 3.30 Т/с «Тайны следствия» 12+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Осиное гнездо» 16+. 1.50 Т/с «Доктор Рихтер» 16+.

НТВ 5.10 Т/с «Мухтар. Новый след» 12+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Лесник. Своя земля» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 13.55 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.20, 19.35 Т/с «Морские дьяволы. Рубежи Родины» 16+. 21.00 Т/с «Ментовские войны» 12+. 0.40 Т/с «Свидетели» 16+.

К 6.30 Письма из провинции 12+. 7.00 Легенды мирового кино 12+. 7.30 Д/ф «Мария-Терезия - теща и свекровь всей Европы» 12+. 8.25, 22.05 Х/ф «Д'Артаньян и три мушкетера» 0+. 10.00, 19.30 Новости культуры. 10.15 Д/ф «Гия Канчели. Грустная музыка счастливого человека...» 12+. 10.55, 2.35 Красивая планета 12+. 11.10, 20.55 Абсолютный слух 12+. 11.50 Д/с «О временах и нравах» 12+. 12.20 Academia 12+. 13.10, 0.35 Молодежные симфонические оркестры Европы 12+. 13.50 Д/ф «Сокровища «Пруссии» 12+. 14.30 Спектакль «Чайка» 12+. 17.20 Цвет времени 12+. 17.30 Библийский сюжет 12+. 18.00 Полиглот 12+. 18.50 Больше, чем любовь 12+. 19.45, 1.45 Д/ф «Мария Терезия - теща и свекровь всей Европы» 12+. 20.40 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.35 Монолог в 4-х частях 12+. 23.35 Д/ф «Сергей Прокудин-Горский. Россия в цвете» 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 16.50, 21.00 Новости. 6.05, 14.25, 0.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00, 21.50, 0.45 Футбол. Лига Европы. «Финал 8-ми» 0+. 11.00 Русские легионеры 12+. 11.30 Вне игры 12+. 12.05 «Самый умный». 12+. 12.25 Футбол. «Мельбурн Сити» - «Аделаида Юнайтед». 15.10 Шахматы. Онлайн-тур Магнуса Карлсена. «Grand Final» 0+. 15.40 Смешанные единоборства 16+. 16.55 Все - на рэгби! 12+. 17.25, 21.05 Все на футбол! 12+. 17.55 Футбол. «Ротор - Волгоград» - «Зенит» (Санкт-Петербург). 20.00 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 2.45 Д/ф «Посттравматический синдром» 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия 16+. 5.25, 6.10 Х/ф «Улицы разбитых фонарей» 16+. 9.25, 10.15, 11.15, 12.20, 13.25 Х/ф «Улицы разбитых фонарей-7» 16+. 13.45, 14.40, 15.35, 16.30 Х/ф «Шеф. Новая жизнь» 16+. 9.25, 10.25, 11.20, 12.20, 13.25 Х/ф «Литейный, 4» 16+. 17.45, 18.40 Х/ф «Пятницкий» 16+. 19.30, 20.15, 20.55, 21.40, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Х/ф «Свои» 16+. 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.10 Т/с «Детективы» 16+.

Среда, 12 августа

7 5.00, 9.20 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.55 Модный приговор 6+. 10.55 Жить здорово! 16+. 12.15 Время покажет 16+. 15.15, 3.05 Давай поженимся! 16+. 16.00, 3.45 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40, 1.25 На самом деле 16+. 19.40 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Желтый глаз тигра» 16+. 23.30 Т/с «Тот, кто читает мысли» 16+. 2.15 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55, 3.30 Т/с «Тайны следствия» 12+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Осиное гнездо» 16+. 1.50 Т/с «Доктор Рихтер» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 12+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Лесник. Своя земля» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 13.55 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.20, 19.35 Т/с «Морские дьяволы. Рубежи Родины» 16+. 21.00 Т/с «Ментовские войны» 12+. 0.40 Т/с «Свидетели» 16+.

К 6.30 Письма из провинции 12+. 7.00 Легенды мирового кино 12+. 7.30, 19.45, 1.45 Д/ф «Египетский поход Наполеона Бонапарта» 12+. 8.25, 22.05 Х/ф «Д'Артаньян и три мушкетера» 0+. 9.40, 23.20, 2.40 Красивая планета 12+. 10.10, 19.30 Новости культуры. 10.15 Д/ф «Георгий Гамов. Физик от Бога» 12+. 11.10, 20.55 Абсолютный слух 12+. 11.50 Д/с «О временах и нравах» 12+. 12.20 Academia 12+. 13.10, 0.25 Молодежные симфонические оркестры Европы 12+. 14.30 Спектакль «Две женщины» 12+. 17.00 Д/ф «Испания. Теруэль» 12+. 17.30 Библийский сюжет 12+. 18.00 Полиглот 12+. 18.50 Больше, чем любовь 12+. 20.40 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.35 Монолог в 4-х частях 12+. 23.35 Д/ф «Сергей Прокудин-Горский. Россия в цвете» 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 16.50, 21.00 Новости. 6.05, 14.25, 0.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00, 21.50 Футбол. Лига чемпионов. «Финал 8-ми» 0+. 11.00 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 12.05 «Самый умный». 12+. 15.10 Шахматы. Онлайн-тур Магнуса Карлсена. «Grand Final» 0+. 15.40 Профессиональный бокс 16+. 16.55 Правила игры 12+. 17.40 «Ротор» - «Зенит». Live». 12+. 18.00 Футбол. Обзор Лиги чемпионов. 1/8 финала 0+. 19.55 Автоспорт. Формула Е. 21.05 Все на футбол! 12+. 0.45 Смешанные единоборства 16+. 2.15 Д/ф «Одержимые» 12+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия 16+. 5.30, 6.20, 7.10, 8.00, 13.45, 14.40, 15.35, 16.30 Х/ф «Шеф. Новая жизнь» 16+. 9.25, 10.25, 11.20, 12.20, 13.25 Х/ф «Литейный, 4» 16+. 17.45, 18.40 Х/ф «Пятницкий» 16+. 19.30, 20.15, 20.55, 21.40, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Х/ф «Свои» 16+. 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.10 Т/с «Детективы» 16+.

Четверг, 13 августа

7 5.00, 9.20 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.55 Модный приговор 6+. 10.55 Жить здорово! 16+. 12.15 Время покажет 16+. 15.15, 2.45, 3.05 Давай поженимся! 16+. 16.00, 3.30 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.40 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Желтый глаз тигра» 16+. 23.30 Т/с «Тот, кто читает мысли» 16+. 1.20 Гол на миллион 18+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55, 3.30 Т/с «Тайны следствия» 12+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Осиное гнездо» 16+. 1.50 Т/с «Доктор Рихтер» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 12+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Лесник. Своя земля» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 13.55 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.20, 19.35 Т/с «Морские дьяволы. Рубежи Родины» 16+. 21.00 Т/с «Ментовские войны» 12+. 0.40 Т/с «Свидетели» 16+. 2.20 Дело врачей 16+.

К 6.30 Письма из провинции 12+. 7.00 Легенды мирового кино 12+. 7.30, 19.45, 1.45 Д/ф «Египетский поход Наполеона Бонапарта» 12+. 8.25, 22.05 Х/ф «Родня» 12+. 10.00, 19.30 Новости культуры. 10.15 Д/ф «Сергей Прокудин-Горский. Россия в цвете» 12+. 11.10, 20.55 Абсолютный слух 12+. 11.50 Д/с «О временах и нравах» 12+. 12.20 Academia 12+. 13.10, 0.25 Молодежные симфонические оркестры Европы 12+. 14.30 Красивая планета 12+. 14.30 Спектакль «Триптих» 12+. 16.45 Д/ф «Вереев. Возвращение к себе» 12+. 17.30 Библийский сюжет 12+. 18.00 Полиглот 12+. 18.50 Больше, чем любовь 12+. 20.40 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.35 Монолог в 4-х частях 12+. 23.40 Д/ф «Генерал Рошин, муж Маргариты» 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 11.50, 16.20, 21.00 Новости. 6.05, 14.25, 0.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00, 21.50 Футбол. Лига чемпионов. «Финал 8-ми» 0+. 11.00 «Ротор» - «Зенит». Live». 12+. 11.20 Правила игры 12+. 12.05 «Самый умный». 12+. 12.25 Футбол. «Ньюкасл Джетс» - «Веллингтон Финикс». 15.10 Шахматы. Онлайн-тур Магнуса Карлсена. «Grand Final» 0+. 15.40 Профессиональный бокс 16+. 17.25 Дома легионеров 12+. 17.55 Мини-футбол. Париматч - Чемпионат России. 19.55 Автоспорт. Формула Е. 21.05 Все на футбол! 12+. 0.45 Смешанные единоборства. Оне ФАН 16+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 Известия 16+. 5.30, 6.15, 7.05, 8.00, 13.45, 14.40, 15.30, 16.30 Х/ф «Шеф. Новая жизнь» 16+. 9.25, 10.25, 11.20, 12.20, 13.25 Х/ф «Литейный, 4» 16+. 17.45, 18.40 Х/ф «Пятницкий» 16+. 19.30, 20.15, 20.55, 21.40, 22.20, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Х/ф «Свои» 16+. 0.00 Известия. Итоговый вып. 16+. 1.15 Т/с «Детективы» 16+.

Пятница, 14 августа

7 5.00, 9.20 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.55, 3.10 Модный приговор 6+. 10.55 Жить здорово! 16+. 12.15 Время покажет 16+. 15.15, 3.55 Давай поженимся! 16+. 16.00, 4.35 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.40 Поле чудес 16+. 21.00 Время. 21.30 Международный музыкальный фестиваль «Жара» 12+. 23.25 Х/ф «Пльывем, мужики» 16+. 1.10 Большие гонки 12+. 2.30 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Тайны следствия» 12+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Осиное гнездо» 16+. 1.50 Т/с «Доктор Рихтер» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 12+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Лесник. Своя земля» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 13.55 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 16.25 ДНК 16+. 17.25 Жди меня 12+. 18.20, 19.35 Т/с «Морские дьяволы. Рубежи Родины» 16+. 21.00 Т/с «Ментовские войны» 12+. 0.45 Квартирный вопрос 0+. 0.45 Квартирный НТВ у Маргулиса 16+. 2.40 Дело врачей 16+.

К 6.30 Письма из провинции 12+. 7.00 Легенды мирового кино 12+. 7.30 Д/ф «Испания. Теруэль» 12+. 8.00 Х/ф «Ошибка инженера Кочина» 0+. 10.00, 19.30 Новости культуры. 10.15 Д/ф «Генерал Рошин, муж Маргариты» 12+. 11.10, 20.50 Абсолютный слух 12+. 11.55 Д/с «Мальта» 12+. 12.20 Academia 12+. 13.10, 0.20 Молодежные симфонические оркестры Европы 12+. 14.40 Спектакль «Метаморфозы» 12+. 17.40 Ближний круг 12+. 18.35 Красивая планета 12+. 18.50 Острова 12+. 19.45, 1.55 Искатели 12+. 20.35 Спокойной ночи, малыши! 0+. 21.35 Монолог в 4-х частях 12+. 22.05 Х/ф «Несколько дней из жизни И.И. Обломова» 12+. 2.40 Мультфильмы для взрослых 18+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 11.50, 16.20, 21.00 Новости. 6.05, 18.05, 0.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00, 21.50 Футбол. Лига чемпионов. «Финал 8-ми» 0+. 11.00 «Самый умный». 12+. 11.20 Команда мечты 12+. 11.55 Формула-1. Гран-при Испании. 13.30 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 14.30 Шахматы. Онлайн-тур Магнуса Карлсена. «Grand Final» 0+. 15.00 Профессиональный бокс 16+. 16.25 Грандбол. Мужчины. Международный турнир «Кубок ЦСКА». 18.55 Футбол. «Сочи» - «Химки» (Московская область). 21.05 Все на футбол! 12+. 0.40 Точная ставка 16+. 1.00 Автоспорт. Российская Дрифт серия Гран-при 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00 Известия 16+. 5.35, 6.20, 7.05, 8.00 Х/ф «Шеф. Новая жизнь» 16+. 9.25, 10.20, 11.25, 12.20, 13.25 Х/ф «Литейный, 4» 16+. 13.45, 14.40, 15.30, 16.30, 17.25, 18.25 Х/ф «Пятницкий» 16+. 19.20, 20.10, 21.00, 21.50, 22.30, 23.20, 0.10, 0.50 Т/с «След» 16+. 1.35 Т/с «Детективы» 16+.

Суббота, 15 августа

7 6.00 Доброе утро. Суббота. 9.45 Слово пастыря 0+. 10.00, 12.00 Новости. 10.20 Виктор Цой. Группа крови 16+. 11.20, 12.20 Видели видео? 6+. 14.00 На дачу! 6+. 15.10 Т/с «Ау нас во дворе...» 12+. 17.10 Кто хочет стать миллионером? 16+. 18.00 К 75-летию Екатерины Васильевой. «Сегодня вечером» 16+. 19.50, 21.20 30 лет спустя. Вечер памяти Виктора Цоя 12+. 21.00 Время. 1.00 Х/ф «Вид на жительство» 0+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота 12+. 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 По секрету всему свету 12+. 9.00 Всероссийский потребительский проект «Тест» 12+. 9.25 Пятеро на одного 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00, 20.00 Вести. 11.30 100ЯНОВ 12+. 12.30 Доктор Мясников 12+. 13.40 Х/ф «Запах лаванды» 12+. 18.00 Привет, Андрей! 12+. 21.00 Х/ф «Там, где нас нет» 12+. 1.20 Х/ф «Отпечаток любви» 12+.

НТВ 5.20 Х/ф «Пляж» 12+. 8.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.20 У нас выигрывают! 12+. 10.20 Первая передача 16+. 11.00 Чудо техники 12+. 11.50 Дачный ответ 0+. 13.00 НашПотребНадзор 16+. 14.00 Однажды... 16+. 15.00 Своя игра 0+. 16.20 Следствие вели... 16+. 19.25 Ты не поверишь! 16+. 20.15 Звезды сошлись 16+. 21.45 Основано на реальных событиях 16+. 0.55 Х/ф «Дикари» 16+.

К 6.30 Библийский сюжет 12+. 7.00 М/ф «Тараканище». «Королева Зубная щетка». «Чи-поллино» 12+. 8.20 Х/ф «Две сестры» 16+. 9.25 Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфириным 12+. 9.50 Передвижники. Станислав Жукковский 12+. 10.20 Х/ф «Несколько дней из жизни И.И. Обломова» 12+. 12.35, 0.50 Д/ф «Дикие Анды» 12+. 13.30 Д/с «Эффект бабочки» 12+. 14.30 Х/ф «Кто убил кошку?» 12+. 16.25 Последам тайны 12+. 17.10 Д/ф «Век Арама Хачатуряна» 12+. 17.50 Пешком... 12+. 18.20 Концерт «Незабываемые мелодии». «Россия» 12+. 19.05 Х/ф «Красавец-мужчина» 0+. 21.15 Д/с «Мифы и монстры» 12+. 22.00 Опера «Идомеи», царь Критский 12+. 1.10 Х/ф «Две сестры» 16+.

МАТЧ! 6.00 Команда мечты 12+. 6.30 Д/ф «Драмы большого спорта» 16+. 7.00, 12.10, 17.00, 0.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00, 21.50 Футбол. Лига чемпионов. «Финал 8-ми» 0+. 11.00 «Самый умный». 12+. 11.20 Формула-3. 12.55, 15.55 Формула-1. 14.05, 15.50, 18.20, 21.00 Новости. 14.10, 2.00 Грандбол. Мужчины. Международный турнир «Кубок ЦСКА». 17.40, 0.30 Профессиональный бокс 16+. 18.25 Футбол. «Локомотив» (Москва) - «Краснодар». 21.05 Все на футбол! 12+. 3.40 Автоспорт. «Казань Ринг» 0+.

5 5.00, 5.20, 5.50, 6.25, 6.50, 7.15 Т/с «Детективы» 16+. 7.55 Х/ф «Укрощение строптивого» 12+. 10.00, 10.50, 12.25 Х/ф «Свои-2». 11.40 Х/ф «Свои-2». По-След» 16+. 13.20 Т/с «След» 16+. 1.00 Светская хроника 16+.

Воскресенье, 16 августа

7 5.30, 6.10 Россия от края до края 12+. 6.00, 10.00, 12.00 Новости. 6.25 Моя мама готовит лучше! 0+. 7.25 Т/с «Тонкий лед» 16+. 9.20 Непутевые заметки 12+. 10.20 Жизнь других 12+. 11.15, 12.20 Видели видео? 6+. 14.00 На дачу! 6+. 15.10 Т/с «Ау нас во дворе...» 12+. 17.15 Русский ниндзя 12+. 19.15 Три аккорда 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Налет» 18+. 23.30 КВН 16+. 1.00 Большие гонки 12+.

РОССИЯ 4.30 Х/ф «Маша» 12+. 6.00 Х/ф «Оазис любви» 16+. 8.00 Местное время. Воскресенье. 8.35 Устами младенца 12+. 9.20 Когда все дома с Тимуром Кизяковым 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00, 20.00 Вести. 11.30 Т/с «Чужая жизнь» 16+. 21.45 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 23.45 «Курск». Десять дней, которые потрясли мир 12+. 0.55 Х/ф «Испытание верностью» 16+.

НТВ 5.20 Х/ф «Пляж» 12+. 8.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.20 У нас выигрывают! 12+. 10.20 Первая передача 16+. 11.00 Чудо техники 12+. 11.50 Дачный ответ 0+. 13.00 НашПотребНадзор 16+. 14.00 Однажды... 16+. 15.00 Своя игра 0+. 16.20 Следствие вели...

МАТКАПИТАЛ НА ОБРАЗОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ ДОШКОЛЯТ МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ СРАЗУ

ПФР напоминает жителям республики, что материнский капитал можно направить на образование любого из детей, когда второму, третьему ребенку или последующим детям исполнится три года. При этом исключение составляет дошкольное образование – по этому направлению капиталом можно распорядиться сразу после рождения ребенка, который дает право на сертификат.

Таким образом, семья получает финансовую поддержку на дошкольное образование практически сразу после рождения ребенка – капитал можно использовать после получения сертификата. А если в семье есть старшие дети, которые посещают детсады, в том числе частные, занимаются в кружках по подготовке к поступлению в первый класс или изучают иностранные язы-

ки в специализированных школах, то средства капитала можно использовать и на оплату их дошкольного образования. При этом организация должна находиться на территории РФ и иметь лицензию на предоставление соответствующих услуг.

Владелец сертификата на маткапитал, подавший в ПФР заявление о распоряжении средствами на оплату расходов, связанных с получением образования, а затем решивший его аннулировать, имеет право подать новое заявление – об изменении решения. Заявление об аннулировании должно быть подано до перечисления территориальным органом ПФР средств (части средств) материнского капитала согласно заявлению о распоряжении.

Средствами материнского капитала можно распорядиться на цели: улучшение жилищных условий, формирование будущей пенсии мамы, оплату товаров и услуг для социальной адаптации детей-инвалидов, получение ежемесячной выплаты нуждающимся семьями, в которых второй ребенок рожден (усыновлен) после 1 января 2018 года.

Размер материнского (семейного) капитала составляет:

- 466 617 рублей для семей, у которых право на маткапитал возникло до 2019 года, либо семей, в которых, начиная с 1 января 2020 года, рожден первый ребенок;
- 616 617 руб. - если второй ребенок рожден в текущем году и право на маткапитал возникло у семьи впервые.

Телефон для консультирования граждан: **8(867-2)51-80-92.**

Пресс-служба ГУ-Отделения ПФР по РСО-Алания.

КАРТИНКИ ИЗ ЖИЗНИ

НА КАВКАЗСКИЙ МАНЕР...

Эту историю нам рассказывала преподаватель зарубежной литературы СОГУ. Один из студентов отвечал на ее вопросы по произведению В. Гюго «Собор Парижской Богоматери». На очередной вопрос о том, как звали одного из главных персонажей, студент хоть и напрягал свою память, не мог вспомнить его имя. Но вдруг его озарило, и он радостно вскричал: «Казибощка!» (имел в виду «Квизимодо»).

И НИКОГО НЕ ОБВИНИШЬ...

Случай этот произошел в поликлинике г. Беслана. Медсестра периодически выходила и приглашала больных. Выйдя в очередной раз, сказала: «Безды Козаев, заходите!» Никто не встал – такого не оказалось. Через некоторое время медсестра опять вызвала Безды Козаева, но снова царил молчок. В третий раз, когда очередь почти закончилась и медсестра опять позвала Безды Козаева, встал мужчина и сказал: «Я тоже Козаев, но имя у меня Анатолий, не Безды».

Стали разбираться. Как оказалось, когда Анатолия в регистратуре записывали к врачу, он, желая сразу предупредить ошибку в своей фамилии, сказал: «Козаев без «д» (есть еще фамилия Кодзаев).

Вот так комичный случай с нашим родственником развеселил всех – врачей и пациентов.

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ КАШЕЛЬ

Сидели с внучкой (ей тогда было 4,5 года) за столом на кухне. Она покашливала. Я ей говорю: «Когда кашляешь, отворачивайся в сторону, чтобы других людей не заражать». «А если и там люди будут?» - отвечает она. «Тогда отворачивайся к стенке или кашляй в локоть». Внучка чуть помолчала и говорит: «А наверх можно кашлять?».

К. ДУЛАЕВА.

БЕЗОПАСНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ

БЫТЬ ПЕШЕХОДОМ – ЭТО ОТВЕТСТВЕННО!

Управление Госавтоинспекции Северной Осетии призывает участников дорожного движения к дисциплинированности, внимательности на улицах и дорогах республики и напоминает, что быть пешеходом – это ответственно.

Существует ряд правил, которыми необходимо руководствоваться пешеходам, чтобы не подвергнуться опасности на дороге и сохранить свои жизнь и здоровье.

Пешеходы обязательно должны двигаться по тротуарам или пешеходным дорожкам, при их отсутствии – по обочинам, а переходить проезжую часть необходимо в специально обустроенных для этого местах - на пешеходных регулируемых переходах. Если пересекать дорогу на нерегулируемом пешеходном переходе, то выходить на проезжую часть дороги можно, лишь убедившись в безопасности перехода.

При переходе улицы необходимо исключить использование гаджетов, в том числе наушников, телефонные разговоры, необходимо снять капюшон, который ограничивает угол обзора. Помните, что не в каждой ситуации водитель сумеет своевременно остановить автомашину.

Госавтоинспекция Северной Осетии рекомендует пользоваться в темное время суток и при неблагоприятных погодных условиях световозвращающими элементами. Благодаря таким элементам водитель может увидеть пешехода со значительно большего расстояния и принять меры для предотвращения наезда на него. Отметим, что при использовании световозвращающих элементов риск наезда на пешеходов уменьшается на 70%.

Взрослые пешеходы должны ответственно подходить к правилам дорожной безопасности, особенно если рядом – дети. Для маленьких участников дорожного движения родители должны стать положительным примером дисциплинированного пешехода. Объясните детям основные правила личной безопасности и научите неукоснительно их соблюдать.

Уважаемые пешеходы, помните, что ваша безопасность – в ваших руках! Невнимательность, неосторожность, проявление недисциплинированности могут стать причиной непоправимой беды.

УГИБДД МВД по РСО-Алания.



АКЦИЯ

ПОМОГИТЕ СОБРАТЬ ДЕТЕЙ В ШКОЛУ!

В республике стартовала межведомственная акция «Соберём ребёнка в школу!». Волонтерский отряд «Бумеранг добра» благотворительного фонда «Быть добру» совместно с ГБУ «Центр «Моя семья» проводит эту акцию уже третий год. Благодаря добросердечным моздокчанам только в прошлом году эти организации смогли собрать в школу более 150 детей из малоимущих семей. Были приобретены одежда, форма, портфели и канцтовары.

В этом году без сбора средств моздокчанами тоже никак не обойтись. Поэтому общественники просят всех неравнодушных жителей района и имеющих финансовую возможность предпринимателей вновь принять участие в этой акции.

Коробы для сбора средств с надписями «Помоги собраться в школу!» установлены в магазинах «Твоя книга» (ул. 50 лет Октября, 44), «Апельсин» (ул. Мира, 11), «Кристалл» (ул. Фрунзе), «Пулс» (ул. Шаумяна).



Дополнительную информацию можно получить по телефону 8(928)498-31-43.

Запустите бумеранг добра, и он вернется к вам!

УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки. Телефон 3-26-30. ОГРН 113151000280

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

Реквизиты решения о проведении аукциона:
ЛОТ №1 - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.07.2020 г. №509 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: РСО-Алания, Моз-

докский район, с. Сухотское, ул. Садовая, 44»;

- **ЛОТ №2** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 27.07.2020 г. №507 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с.Киевское, ул.Молодежная, 40»;

- **ЛОТ №3** - распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 31.07.2020 г. №563 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой населенного пункта с.Сухотское, с левой стороны автодороги Малгобек – Хурикау»;

- **ЛОТ №4** - распоряжение главы Администра-

ции местного самоуправления Моздокского района от 31.07.2020 г. №562 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, в районе перекрестка автодорог Моздок – Хурикау, г. Малгобек – с. Курп».

Предмет торгов:

ЛОТ №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2301004:47, площадью 399,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Сухотское, ул. Садовая, 44; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; со-

держание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га; - минимальный отступ от границ смежного

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: технические условия на подключение объекта капитального строительства к газопроводной сети: от надземного газопровода низкого давления Ø57 мм по ул. Садовой. Направление использование газа: отопление. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: до 5 куб./м в час.

Электроснабжение: данный земельный участок находится вблизи охранной зоны ВЛ-10кВ. Технологическое присоединение данного объекта капитального строительства к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» - «Севкавказэнерго» возможно при соблюдении норм охранной зоны, требующихся к соответствующей ВЛ.

Максимальная мощность выдается согласно технической возможности по заявке потребителя.

Водоснабжение: врезку произвести в водопровод с ул. Садовой, 44; водопроводную линию проложить Ø20 мм. В случае прокладки пластмассовой проводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

На месте подключения установить колодец с запорно-регулирующей арматурой.

Прибор учета установить на месте подключения в соответствии со СНиП – 2.04.01-85* п. 11.1, т.е. на месте врезки в уличный водопровод.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 506,0 руб. (пятьсот шесть рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 101,0 руб. (сто один рубль 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 15,0 руб. (пятнадцать рублей 00 копеек).

ЛОТ №2 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:2701025:116, площадью 1500,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Киевское, ул. Молодежная, 40; категория земель - «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение: подключение осуществляется: существующий газовый ввод низкого давления Ø32 мм, проложенный к ж.д. №44 по ул. Молодежной. Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: до 5 куб./м в час.

Электроснабжение: технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции). Данный земельный участок находится вблизи охранной зоны ВЛ-0,4 кВ ПС Моздок-330.

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

Водоснабжение: данный земельный участок имеет возможность технологического присоединения к водопроводной сети земельного участка с кадастровым номером 15:01:2701025:116 по адресу: с. Киевское, ул. Молодежная, 40. Работы по подключению к сети выполняются самим застройщиком.

Канализация: подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

Теплоснабжение: отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 1019,0 руб. (одна тысяча девятнадцать рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 204,0 руб. (двести четыре рубля 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 31,0 руб. (тридцать один рубль 00 копеек).

ЛОТ №3 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0501003:17, площадью 4080733,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой населенного пунк-

та с. Сухотское, с левой стороны автодороги Малгобек – Хурикау; категория земель - «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Животноводство».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет, с субъектом, участвующим в программе государственной поддержки в сфере сельского хозяйства или иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: для земель сельскохозяйственного назначения не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 1 446 620,0 руб. (один миллион четыреста сорок шесть тысяч шестьсот двадцать рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 289 324,0 руб. (двести восемьдесят девять тысяч триста двадцать четыре рубля 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 43399,0 руб. (сорок три тысячи триста девяносто девять рублей 00 копеек).

ЛОТ №4 - земельный участок с кадастровым номером 15:01:0501001:29, площадью 1264500,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, в районе перекрестка автодорог Моздок – Хурикау, г. Малгобек – с. Курп; категория земель - «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Скотоводство», предназначенный для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе: размещение зданий и сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, сенокосение и выпас сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет, с субъектом, участвующим в программе государственной поддержки в сфере сельского хозяйства или иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: градостроительный регламент не установлен.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: для земель сельскохозяйственного назначения не требуются.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 165650,0 руб. (сто шестьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей 00 коп.).

Задаток для участия в аукционе: в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 33130,0 руб. (тридцать три тысячи сто тридцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 4970,0 руб. (четыре тысячи девятьсот семьдесят рублей 00 копеек).

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением, или с момента публикации информационного сообщения – по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Заявка об участии в аукционе

Заявки на участие в аукционе принимаются с 05.08.2020 г. по 31.08.2020 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №3 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляет 2 экземпляра, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 31.08.2020 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе: получатель задатка - УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района). Код 5221110501310000120, расчетный счет №4010181010000010005 ГРКЦ НБ РСО-Алания Банка России, г. Владикавказ. БИК 049033001, ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОКТМО 906304_____.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

(Продолжение – на 6-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 4–5 стр.)

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 03.09.2020 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 04.09.2020 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

а) аукцион ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проекты договоров аренды земельного участка, приложения №1, №2.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

Глава Администрации
О. ЯРОВОЙ.

Приложение №1
(лоты 1, 2)

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Моздок « _____ » _____ 20__ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования - _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт № 40101810100000010005 Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания г. Владикавказа

(Администрация местного самоуправления Моздокского района).

ИНН: 1510007380, КПП: 1510010011, ОКТМО 906304 _____.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;

- при использовании способами, приводящими к его порче;

- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;

- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приёма-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчёт арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счёт и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приёма-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Моздок « _____ » 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № _____ от _____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», и _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №2
(лоты 3,4)

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ № _____

г. Моздок _____

Администрация местного самоуправления Моздокского района (363750, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37; ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОГРН 1021500002556, зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Моздокскому району Республики Северная Осетия-Алания 17.12.2002 года) в лице главы Администрации **Ярвого Олега Дмитриевича**, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: _____ руб. _____ рублей _____ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы, за вычетом суммы задатка составляет _____ руб. (_____) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до _____.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.
Расчётный счёт №40101810100000010005 Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ
(Администрация местного самоуправления Моздокского района).
ИНН: 1510007380, КПП: 151001001, ОКТМО 906304 _____.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче, если Арендатор допустил снижение уровня плодородия почвы;
- при невнесении арендной платы два раза подряд по истечении установленного договором срока платежа;
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию сданного в аренду земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, требовать расторжения Договора и изъятия земельного участка, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приёма-передачи в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчёт арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить дополнительное соглашение на продление аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.

4.4.3. Провести в течение календарного года, с момента заключения договора, агрохимическое обследование земель арендуемого участка для установления уровня фактического плодородия и получения агрохимического паспорта на него в порядке, установленном законодательством.

4.4.4. Произвести разработку проекта внутрихозяйственного землеустройства для установления требований по осуществлению мероприятий по стабилизации и воспроизводству плодородия почв.

4.4.5. По истечении каждых 5 лет аренды земельного участка проводить очередное агрохимическое обследование почв земельного участка для получения обновленного агрохимического паспорта. Обязательная передача обновленного земельного участка требованиям градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.6. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. В случае если на предоставляемом земельном участке находится незавершенный строительством объект, после его ввода в эксплуатацию в 10-дневный срок известить об этом Арендодателя.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.10. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.11. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц - также о смене руководителя.

4.4.12. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством, а также по желанию Арендатора, сообщенному Арендодателю письменно за месяц.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Ограничения в использовании участка

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. При аренде земельного участка на срок более чем пять лет Арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия Арендодателя земельного участка при условии его письменного уведомления в срок не более 10 дней.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____	Арендатор _____
------------------------------	---------------------------

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Моздок « _____ » 20__ г.

На основании договора аренды земельного участка № _____ от _____ 20__ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице _____, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____, площадью _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель - « _____»; вид разрешенного использования – _____.

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
---	---------------------------

Приложение №3

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: _____
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____

(Окончание – на 8-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 4–7 стр.)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ г.
(кем выдан)Место регистрации: _____
Телефон _____ Индекс _____ ИНН _____
(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____,

дата регистрации: « _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию: _____

Место выдачи: _____

ИНН _____ КПП _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____, Факс _____, Индекс _____

Представитель претендента: _____
(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: _____

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01: _____ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, _____; категория земель – « _____ »; вид разрешенного использования – _____

(далее – земельный участок), обязуюсь:
Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном _____ (дата) в газете _____ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.В случае признания победителем аукциона:
подписать протокол по итогам аукциона;
уплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;
о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
о порядке определения победителя;
с порядком отмены аукциона;
с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет _____

наименование банка _____

БИК банка _____

корр./сч. _____

ИНН получателя _____

ОГРН получателя _____

получатель платежа _____

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____

Контактный телефон _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона _____

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) _____

/ _____ /

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки: _____

Час: _____ мин. _____ « _____ » _____ 20 _____ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

/ _____ /

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

о наличии для предоставления в аренду земельного участка с видом разрешенного использования:

- «Сельскохозяйственное использование», «Обеспечение сельскохозяйственного производства», площадью 868 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у передней межи участка по ул. З. Космодемьянской, №36.

Прием заявлений на предоставление в аренду указанного земельного участка осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты - zem.otdel@yandex.ru), с 9.00 до 13.00 с понедельника по четверг в течение 30 дней от даты публикации настоящего объявления.

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

В целях повышения качества предоставления государственных услуг по линии лицензионно-разрешительной работы (ЛРР), обеспечения их доступности, сокращения времени ожидания заявителями в очереди изменен график приема граждан по предоставлению госуслуг в сфере оборота оружия, частной детективной и охранной деятельности в отделении ЛРР по Моздокскому району Управления Росгвардии по РСО-Алания (г. Моздок, ул. Л. Толстого, 9, каб. №7, в здании филиала ФГКУ «Управление вневедомственной охраны войск Национальной гвардии РФ по РСО-Алания»):

вторник, четверг – с 9.30 до 17.30, перерыв – с 13.00 до 14.00; первая и третья субботы месяца – с 10.00 до 13.00.

Система получения госуслуг через Единый портал www.gosuslugi.ru предназначена для обеспечения доступности и качества предоставления госуслуг в сфере лицензионно-разрешительной работы, исключения коррупционной составляющей при рассмотрении документов. В связи с этим служба ЛРР предлагает более широко использовать возможности портала для обращения по вопросам лицензионно-разрешительной работы.

Отделение ЛРР по Моздокскому району Управления Росгвардии по РСО-Алания.

ОРУЖИЕ МОЖНО СДАТЬ ДОБРОВОЛЬНО

Добровольно сдав оружие и боеприпасы, гражданин освобождается от уголовной ответственности, напоминают в полиции. Поэтому в целях безопасности необходимо незарегистрированное оружие, взрывчатые вещества или взрывные устройства, которые были найдены либо остались от умерших родственников, сдать в ОМВД. Выплаты материального вознаграждения за добровольную сдачу оружия осуществляет республиканское Министерство труда и социального развития.

Если же вам стало известно о фактах незаконного оборота оружия, сообщайте в дежурную часть полиции по телефону 02, с мобильного - 102.

КАК ПОЛУЧИТЬ СПРАВКУ ОБ ОТСУТСТВИИ СУДИМОСТИ НОВОГО ОБРАЗЦА?

Получить справку об отсутствии судимости нового образца и целый спектр государственных услуг по линии МВД можно в МФЦ, а также на сайте Госуслуги.ру. Регистрация на Едином портале занимает совсем немного времени и состоит из трех этапов. Для использования всех возможностей сайта нужно обязательно указать свои полные данные. Далее их проверить. Завершить создание «личного кабинета» необходимо подтверждением личности. Сделать это можно в том числе и через онлайн-банки.

Пресс-служба МВД по РСО-Алания.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«МОЗДОКСКИЙ МЕХАНИКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»

(лицензия №2352 от 05.05.2016 г., выданная Министерством образования и науки РСО-Алания).

С 01.06.2020 г. НАЧАЛСЯ НАБОР АБИТУРИЕНТОВ для обучения на базе 9 и 11 классов образования на бюджетной и внебюджетной основе по следующим специальностям на 2020/21 учебный год:☛ **Монтаж, техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования (по отраслям).** Квалификация: техник-механик. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Слесарь-ремонтник», «Водитель категории «В» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей.** Квалификация: техник-механик. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Слесарь по ремонту автомобиля», «Водитель категории «В» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Технология хлеба, кондитерских и макаронных изделий.** Квалификация: техник-технолог. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Водитель категории «В»; «Пекарь», «Кондитер» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Управление качеством продукции, процессов и услуг (по отраслям).** Квалификация: техник. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Дело-

производитель», «Водитель категории «В» с выдачей свидетельства государственного образца.

☛ **Технология продукции общественного питания.** Квалификация: техник-технолог. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Бармен», «Кондитер», «Повар» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Портной.** Квалификация: портной.☛ **Пожарная безопасность.** Квалификация: техник. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Пожарный», «Водитель категории «В», «Водитель категории «С» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Защита в чрезвычайных ситуациях.** Квалификация: техник-спасатель. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Пожарный», «Водитель категории «В», «Водитель категории «С» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям).** Квалификация: бухгалтер. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Бухгалтер», «Кассир» с выдачей свидетельства государственного образца.☛ **Право и организация социального обеспечения.** Квалификация: юрист. **Правоохранительная деятельность.** Квалификация: юрист.☛ **Организация перевозок и управление на транспорте (по отраслям).** Квалификация: техник-механик. Дополнительно получаемое образование по профессиям: «Водитель категории «В», «Водитель категории «С» с выдачей свидетельства государственного образца.

При ММТТ функционируют КУРСЫ: «1С: Бухгалтерия», «1С: Кассир», «Оператор ЭВМ», «Делопроизводитель», «Аварийно-спасательное дело», «ВОДИТЕЛЬСКИЕ КУРСЫ – все категории», «Повар-кондитер», «Пекарь».

Всем иногородним предоставляется общежитие, набор проводится на конкурсной основе по среднему баллу аттестата, также обучающимся на бюджетной основе выплачиваются социальная и академическая стипендии.

Приёмная комиссия работает дистанционно, приём документов проводится по электронной почте mmтт-priem@mail.ru и mmтт@mon.alania.gov.ru; с понедельника по пятницу – с 8.00 до 17.00, в субботу – с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 93. Телефоны: 8(867-36)2-25-54, 2-25-90; сот. 8(918)8376862, 8(963)1773509.

(ОГРН 1021500919494)

85

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

АВТОМОТОТЕХНИКУ

♦ ЭКСКАВАТОР. Тел. 8(989)1351474. 82

ЖИВОТНЫХ

♦ Крупных ПОРОСЯТ мясной породы. Тел. 8(928)4801912. 81

УСЛУГИ

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 83

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 84

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ. Тел. 8(928)0740580 (ОГРН 312151019200031). 73

АДРЕС ЭЛЕКТР. ПОЧТЫ – mv.reklama@yandex.ru

ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ РЕКЛАМЫ 3-28-36.

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. И.о. гл. редактора Ю.П. ПОГОРЕЛОВА.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 880 экз. Заказ №1135 Номер подписан в печать в 8.00 (по графику – в 8.00)